

**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ І ТЕХНОЛОГІЙ**

**ПОЛОЖЕННЯ
ПРО КОРИСТУВАННЯ ГУРТОЖИТКАМИ
ДЕРЖАВНОГО УНІВЕРСИТЕТУ
ЕКОНОМІКИ І ТЕХНОЛОГІЙ
(нова редакція)**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Вченою радою Державного університету
економіки і технологій
(протокол від 28.03.2024 р. № 11)

Голова Вченої ради Державного
університету економіки і технологій
_____ А. ШАЙКАН



Введено в дію наказом
від 28.03.2024 р. №51

Кривий Ріг
2024

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Положення про користування гуртожитками Державного університету економіки і технологій (далі – Положення) розроблене відповідно до пункту 8 частини першої статті 62 Закону України «Про вищу освіту», Примірного положення про користування гуртожитками, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року № 498, Наказу Міністерства освіти і науки України №1452 від 21.11.2019р. «Про затвердження Положення про особливості користування гуртожитками закладів фахової передвищої та вищої освіти» та визначає механізм забезпечення гуртожитками здобувачів вищої освіти, особливості використання гуртожитків закладів освіти, зокрема порядок надання, поселення та користування жилою площею, жилими та іншими приміщеннями гуртожитку та умови проживання.

1.2. Гуртожитки Державного університету економіки і технологій (далі - Університет) є частиною його цілісного майнового комплексу, керівництво яким здійснює ректор Університету.

1.3. Положення про користування гуртожитками (далі - Положення), затверджує ректор за погодженням з органом студентського самоврядування.

2. ПРОЖИВАННЯ У ГУРТОЖИТКУ

2.1. Гуртожитки Університету використовуються для проживання здобувачів освіти під час навчання у закладі освіти за очною (денною), заочною формою здобуття освіти, які не мають постійного місця проживання за місцем розташування закладу освіти.

Норми даного Положення є обов'язковими для виконання здобувачами освіти та іншими мешканцями, які проживають у гуртожитку.

2.2. У гуртожитках Університету можуть проживати:

1) здобувачі освіти за заочною формою здобуття освіти за потреби виконання компонентів навчального плану, що передбачають особисту присутність здобувача освіти у закладі освіти;

2) здобувачі фахової передвищої, вищої освіти, які здобувають освіту за очною (денною), заочною формою в іншому закладі освіти, що не має місць (або їх недостатньо) для проживання здобувачів освіти у власних гуртожитках;

3) сім'я, що складається зі здобувачів освіти одного чи різних закладів освіти;

4) вступники під час проведення вступних випробувань з інших населених пунктів, у тому числі діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, особи з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності у них місця проживання за місцезнаходженням закладу освіти;

5) за умови повного забезпечення здобувачів освіти певного закладу освіти жилою площею у гуртожитку можуть проживати працівники закладу освіти та інші громадяни.

2.3. Усі приміщення гуртожитку мають використовуватися за їх функціональним призначенням.

2.4. Жила площа у гуртожитку закладу освіти надається:

- у вигляді окремого ліжка-місця за спільного проживання одиноких осіб однієї статі;
- окремого жилого приміщення для відокремленого проживання однієї особи або сім'ї.

Розмір живої площі визначається Примірним положенням про користування гуртожитками, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року № 498, та нормативно-технічними документами. Університету освіти зобов'язана забезпечити у гуртожитку належні умови для проживання, самостійної роботи, відпочинку, заняття фізичною культурою і спортом, а також дотримання відповідних санітарно-гігієнічних норм і правил, проведення поточного та капітального ремонтів приміщень й обладнання, а також створити умови для користування гуртожитком осіб з особливими потребами та маломобільними групами населення.

Права й обов'язки працівників гуртожитків закладу освіти визначаються їх посадовими інструкціями.

2.6. Університет оприлюднює на своєму вебсайті:

- Положення про користування гуртожитком;
- зразок договору найму житлового приміщення гуртожитку;
- Правила внутрішнього розпорядку у гуртожитках.

3. НАДАННЯ ЖИЛОЇ ПЛОЩІ У ГУРТОЖИТКУ

3.1. Для одержання в користування житлового приміщення у гуртожитку закладу освіти на поточний навчальний рік особа подає заяву на ім'я ректора Університету.

3.2. Рішення про надання особі житлової площі у гуртожитку приймає ректор за погодженням з органом студентського самоврядування Університету.

Для організації надання жилої площі у гуртожитках ректор Університету може створювати відповідні робочі органи закладу освіти, до складу яких мають обов'язково входити представники органу студентського самоврядування.

У разі прийняття рішення щодо надання особі житлової площі в гуртожитку адміністрація Університету укладає з такою особою договір найму жилого приміщення в гуртожитку, а в окремих випадках може видати такій особі ордер на житлову площу в гуртожитку (далі - ордер) встановленої форми.

Приміщення гуртожитків під час канікул можуть надаватись у користування відповідно до Переліку платних послуг, які можуть надаватися закладами освіти, іншими установами та закладами системи освіти, що належать до державної і комунальної форми власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 серпня 2010 року № 796.

3.3. Надання житлової площі у гуртожитку закладу освіти у вигляді окремого ліжко-місця відбувається з урахуванням статі особи, а також може здійснюватися з урахуванням навчання здобувачів освіти на одному факультеті (відділенні, курсі).

3.4. Черговість надання житлової площі у гуртожитку закладу освіти, у тому числі право на першочергове забезпечення осіб пільгових категорій, встановлюється відповідно до вимог законодавства.

3.5. Поселення до гуртожитку здійснюється на підставі рішення ректора про надання особі житлової площі відповідно до п. 3.2. цього положення та укладеного договору найму житлового приміщення.

3.6. В разі видачі ордеру, він зберігається у такої особи. Облік ордерів, оформлення документів щодо реєстрації місця проживання мешканців гуртожитку відповідно до законодавства здійснює завідувач гуртожитку.

3.7. Особі, яка поселяється до гуртожитку надається ліжко-місце або окреме житлове приміщення (кімната), майно за переліком, зазначеним у договорі найму житлового приміщення в гуртожитку, перепустка на право входу до гуртожитку. Таку особу обов'язково ознайомлюють під підпис з правилами внутрішнього розпорядку, правилами техніки безпеки та пожежної безпеки гуртожитку.

Батьки або інші законні представники у разі поселення до гуртожитку закладу освіти здобувача, який є неповнолітньою особою, також ознайомлюються з Положенням про користування гуртожитком та правилами внутрішнього розпорядку гуртожитку.

За письмовим зверненням батьків або інших законних представників здобувачів - неповнолітніх осіб заклад освіти може встановити обмеження щодо виходу з гуртожитків таких осіб у нічний час.

3.8. Передача приміщення гуртожитку особі в користування не спричиняє права власності у неї.

Мешканці гуртожитку не мають права приватизувати, обмінювати та здійснювати поділ наданого в користування приміщення, здавати його в піднаймання.

3.9. Здобувачам освіти, які поселяються до гуртожитку закладу освіти після закінчення канікул, надаються кімнати, в яких вони мешкали раніше.

В окремих випадках (наприклад настання форс-мажорних обставин, у тому числі: розташування закладу освіти на території населених пунктів на лінії зіткнення, офіційне повідомлення про загрозу техногенної катастрофи або стихійного лиха, пошкодження або руйнування будівлі тощо) здобувачам освіти, які вже були поселені до гуртожитку закладу освіти після закінчення канікул (у тому числі), можуть надаватись інші кімнати або житлові приміщення іншого гуртожитку Університету.

4. КОРИСТУВАННЯ ГУРТОЖИТКОМ

4.1. Мешканці гуртожитку Університету мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитку (входити до нього та виходити з нього). Забороняється вимагати від них у будь-який час доби усні або письмові пояснення щодо причин їх входу чи виходу з гуртожитку закладу освіти, крім випадку, визначеного п.п. 3.7 розділу 3 цього Положення.

В особливих випадках (розташування закладу освіти на території населених пунктів на лінії зіткнення, офіційне повідомлення про загрозу техногенної катастрофи або стихійного лиха тощо) заклад освіти може ухвалити рішення щодо обмеження на певний період часу безперешкодного виходу з гуртожитку закладу освіти, про що мешканців гуртожитку повідомляють в обов'язковому порядку.

4.2. Відвідувачі мають право перебувати в гуртожитку з 8:00 до 22:00. Входячи до гуртожитку, відвідувач пред'являє черговому гуртожитку документ, що посвідчує особу, і реєструється в журналі відвідувачів.

Мешканець гуртожитку зобов'язаний особисто зустріти відвідувача та залишити свою перепустку черговому гуртожитку. Мешканець гуртожитку відповідає за своєчасний вихід з гуртожитку відвідувачів і дотримання ними правил внутрішнього розпорядку гуртожитку. Мешканець зобов'язаний особисто провести відвідувача до виходу з гуртожитку та забрати свою перепустку.

4.3. Мешканці гуртожитку закладу освіти за погодженням з адміністрацією гуртожитку можуть використовувати приміщення спільного користування для проведення освітніх, культурно-розважальних та спортивно-оздоровчих заходів. Під час проведення таких заходів потрібно дотримуватись обмежень щодо допустимого рівня шуму, правил поведінки та санітарно-гігієнічних вимог.

4.4. Мешканці гуртожитку закладу освіти мають право:

- на своєчасне отримання житлово-комунальних послуг належної якості;
 - користуватися допоміжними приміщеннями, камерами зберігання, іншим обладнанням і майном спільного користування гуртожитку;
 - вимагати своєчасного ремонту або заміни обладнання, меблів, інвентарю, постільної білизни тощо, які стали непридатними для використання, а також усунення недоліків у забезпеченні побутових умов з дотриманням мешканцями вимог законодавства у сфері надання побутових та житлово-комунальних послуг;
 - через орган студентського самоврядування гуртожитку закладу освіти брати участь у вирішенні питань, пов'язаних з поліпшенням житлово-побутових умов, якості роботи працівників гуртожитку, організації культурно-розважальної, виховної, спортивно-оздоровчої роботи, дозвілля тощо;
 - звертатись до адміністрації Університету, інших установ відповідно до Закону України «Про звернення громадян»;
 - інші права відповідно до законодавства.
- 4.5. Мешканці гуртожитку зобов'язані:
- знати й виконувати правила внутрішнього розпорядку гуртожитку;

- своєчасно та у повному обсязі відповідно до договору найму жилого приміщення в гуртожитку закладу освіти сплачувати плату за проживання, комунальні послуги;
- підтримувати чистоту й порядок у своїй кімнаті та у місцях загального користування;
- дбайливо ставитись до майна гуртожитку, економно і раціонально витрачати тепло, електроенергію, газ і воду;
- своєчасно подавати заявки на ремонт електричного, сантехнічного, іншого обладнання та меблів;
- про всі надзвичайні події в гуртожитку закладу освіти терміново повідомляти адміністрацію гуртожитку, органи студентського самоврядування гуртожитку;
- не перешкоджати у правомірному доступі до гуртожитку закладу освіти та/або використанні приміщення, майна, обладнання, що знаходяться у спільному користуванні, іншим особам;
- у разі залишення гуртожитку закладу освіти більше ніж на 2 доби попереджати про це адміністрацію гуртожитку;
- відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки відповідно до законодавства;
- дотримуватися правил техніки безпеки, вимог пожежної безпеки, санітарних норм;
- у разі самостійної заміни замка або втрати виданих ключів забезпечити наявність дублікатів ключів від жилого приміщення, в якому вони проживають, в адміністрації гуртожитку;
- безперешкодно допускати до житлового приміщення адміністрацію для проведення перевірки.

4.6. Мешканцям гуртожитку закладу освіти під час проживання у гуртожитку забороняється:

- порушувати правила внутрішнього розпорядку гуртожитку;
- палити (крім спеціально відведених місць), вживати наркотичні або токсичні речовини, перебувати у стані алкогольного, наркотичного або токсичного сп'яніння;
- утримувати тварин;
- самостійно здійснювати переобладнання та перепланування приміщень гуртожитку;
- використовувати електропобутові прилади, не зазначені у договорі найму жилої площі в гуртожитку, без дозволу адміністрації гуртожитку закладу освіти;
- порушувати вимоги щодо дотримання допустимого рівня шуму в приміщенні;
- самовільно переселятись з однієї кімнати у гуртожитку закладу освіти до іншої.

4.7. За порушення правил внутрішнього розпорядку гуртожитку адміністрація гуртожитку закладу освіти може зробити мешканцю гуртожитку:

- зауваження;
- попередження.

У разі систематичних порушень правил внутрішнього розпорядку гуртожитку з боку мешканця гуртожитку орган студентського самоврядування можуть порушити питання щодо його подальшого проживання в гуртожитку перед адміністрацією гуртожитку закладу освіти. Рішення про подальше проживання такого здобувача освіти в гуртожитку закладу освіти приймає керівник закладу освіти з урахуванням пропозицій органів студентського самоврядування та адміністрації гуртожитку.

4.8. Залучення мешканців гуртожитку закладу освіти до виконання будь-яких робіт з його благоустрою та/або прилеглої території може здійснюватися виключно за їх згодою.

4.9. Представники адміністрації закладу освіти, науково-педагогічні, педагогічні та інші працівники закладу освіти в межах виконання своїх посадових обов'язків мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитку закладу освіти.

4.10. Переселення мешканців гуртожитків закладу освіти між кімнатами в межах одного гуртожитку або між гуртожитками здійснюється на підставі письмової заяви особи.

5. ПЛАТА ЗА ПРОЖИВАННЯ У ГУРТОЖИТКАХ

5.1. Розмір плати за проживання у гуртожитках встановлює ректор Університету за погодженням з органом студентського самоврядування з урахуванням вимог наказу Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України, Міністерства фінансів України, Міністерства охорони здоров'я України від 28 березня 2011 року № 284/423/173, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 27 квітня 2011 року за № 520/19258.

5.2. Плата за проживання у гуртожитках закладу освіти вноситься мешканцями у порядку та строки, встановлені договором найму житлового приміщення у гуртожитку закладу освіти.

6. ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ПОЛОЖЕННЯ

6.1. Положення про користування гуртожитками розглядається та затверджується рішенням Вченої ради Університету та вводиться в дію наказом ректора Університету.

6.2. Зміни та доповнення до Положення про користування гуртожитками приймаються в тому самому порядку, що і саме Положення.

Проректор
з інфраструктури та розвитку



Геннадій КОЧУЄВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Голова ППО ПОН ДУЕТ



О. КОНДРАТЮК

Голова ПО ПМГУ КМУ



Н. СУСЛО

Голова Ради студентського
самоврядування ДУЕТ



Д. НОСУР

Начальник юридичного відділу



О. СЛІСАРЕНКО

Історія документа

Дата події	Назва події
25.02.2021 р.	Протокол ВР від 26.11.2020 р. № 2, Наказ від 26.11.2020 р. № 178
28.03.2024 р.	Протокол ВР від 28.03.2024 р. №11, Наказ від 28.03.2024 р. №51